

142 730 €

Appartement 3 pièce(s)

91160 LONGJUMEAU

78 GRANDE RUE<Â§>



3 pièce(s)



65 m2



NR

REFERENCE : 1224L-0031

Cet appartement 3 pièces d'une surface de 65m² au 4e étage d'une résidence avec ascenseur, comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, un balcon, une cave et une place de stationnement. TRANSPORTS : RER C, gare de Longjumeau / St Michel N.D. 45 min. À 20 min de Paris par N20/A10/A6. Chauffage et production d'eau chaude : collectif gaz. Copropriété. Copropriété : 108 lots principaux. Absence de procédure en cours.

Charges de copropriété : 2 210 ? / an, soit 184 ? / mois. Taxe foncière : 1 710 ?. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MODALITÉS DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT : Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.

Modalité de remise des offres* : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.

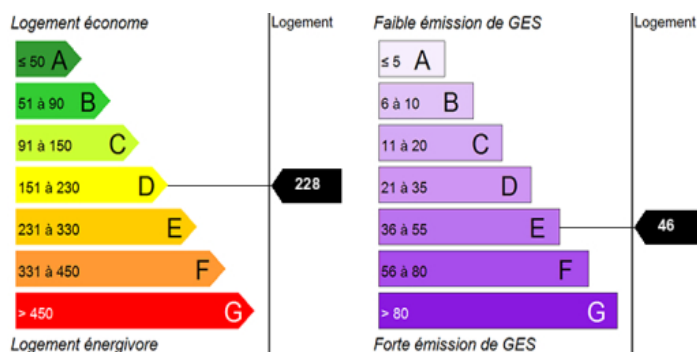
Offre et prix soumis à condition de ressources. **Les délais de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH. Logement commercialisé par TRANSACTIF - Christina MARKOVIC.

Chauffage Collectif Gaz

Ascenseur Oui

**Jardin
privatifs** Non

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

RER C gare de Longjumeau / St Michel N.D. 45mn

A 20mn de Paris par N20/A10/A6

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges : 3

Lycées : 2 (dont 1 professionnel)

COMMERCES

Tous commerces de proximité

1 supermarché

Marché (samedi)

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F