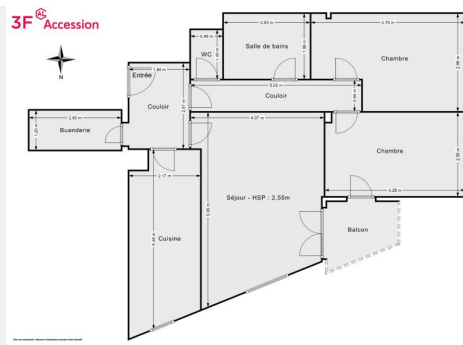




211 800 €

Appartement 3 pièce(s)

77200 TORCY

2-4-6 RUE PIERRE MENDES

FRANCE<Â§>



3 pièce(s)



71 m2



NR

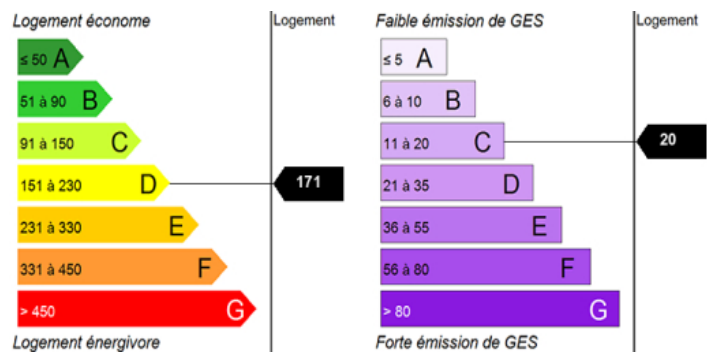
Référence B217L-0043IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement au 3e étage d'une résidence sécurisée, avec espaces verts en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.)TRANSPORTS : SNCF Gare Vaires Torcy / Paris gare de l'Est 20mn.RER A Gare Torcy / Paris Nation 25mn.Services de bus interurbains.A 25mn de Paris par l'autoroute A4.Cet appartement de 3 pièces d'une surface de 71,20m2 comprend une entrée, une buanderie, un séjour, un balcon, une cuisine séparée, 2 chambres, une salle de bain, un WC séparé et une place de stationnement en sous-sol. Chauffage et production d'eau chaude : Collectif Gaz.Estimation du montant des charges de copropriété : 3 024 ? / an soit 252 ? / mois.Estimation de la Taxe Foncière : 1 100 ? .Nombre de lots principaux dans la copropriété : 68. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr . MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT : Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources*;* Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.Logement commercialisé par TRANSACTIF - Christina MARKOVIC.

Chauffage

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



3F SEINE ET MARNE

ECOLES

COMMERCES

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



3F SEINE ET MARNE