

173 890 €

Pavillon 5 pièce(s)
41350 ST GERVAIS LA FORET
35 RUE du Val Fleuri<Â§>

5 pièce(s) **113 m2** **NR**

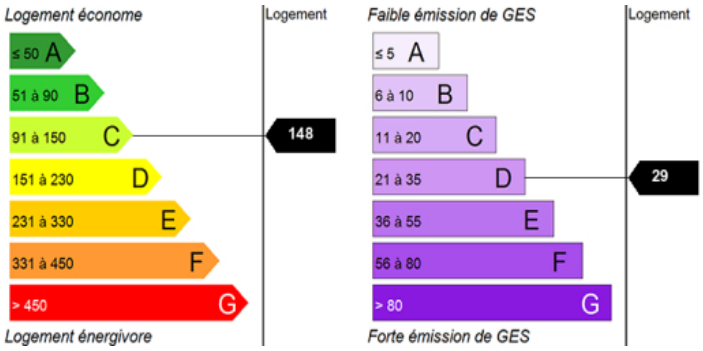
RÉFÉRENCE : J389L-0001

3F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente,
situé à ST GERVAIS LA FORET (41350) dans un lotissement calme, à proximité des commodités et des arrêts de bus.Ce pavillon de 5 pièces,
d'une surface de 113m², se compose :d'une entrée avec placard, d'un grand couloir avec un placard desservant une cuisine, et un séjour donnant sur un jardin, de 4 chambres dont une avec une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une salle de bains.Transports : A 10 min de BloisChauffage et production d'eau chaude : Individuel - GAZMontant estimé dépenses d'énergies : environ 1694 ? / an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

*Les modalités de remise des offres, les priorités des
candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément
aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage	Individuel Gaz
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	Oui
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

Par la route :

Blois à 4 km, 10 mn du centre ville

Cheverny à 10 km, 10 mn par D765, D102

Tours à 70 km, 45 mn par D174, N252, A10

Orléans à 65 km, 45 mn par D174, N252, A10, A71, N552, N152

Par le train :

Gare de Blois / Tours 40 mn / Orléans 30 mn / Paris 1h45

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelle : 1

Primaire : 1

Collèges à Blois (privés et publics)

Lycées à Blois (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur à Blois : université, licence, master, DUT, conservatoire national des Arts et Métiers

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marchés à Blois : centre ville (samedi matin)

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

0648428929

3F CENTRE VAL DE LOIRE