



69 000 €

Appartement 2 pièce(s)

83300 DRAGUIGNAN

BAT H LES TROIS

COTEAUX<Â§>411 BOULEVARD

Marcel Pagnol<Â§>

T2 de 54.83 m² au 5ieme étage du bat E de la résidence Les 3 Coteaux, 399 Bd Marcel Pagnol

à Draguignan : Ref : P012L-0135- DPE C GES C - Montant moyen de charges courantes :

177€/mois. Estimation Taxe Foncière : 910€/an- Estimation de dépenses énergétiques

annuelles : entre 630 et 900€- Prix de référence : 69 000 € « Les informations sur les risques

auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

». Visite sur rendez-vous. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est

donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous

plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires

les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les

gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53

anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et avec simulation bancaire

sont prises en compte. Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD par email :

anne.grigy@groupe3f.fr



2 pièce(s)



55 m2



NR

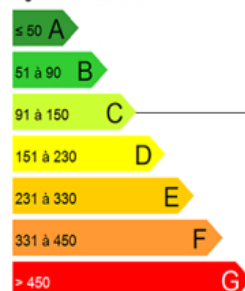
Chauffage COLLECTIF

Ascenseur Oui

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR

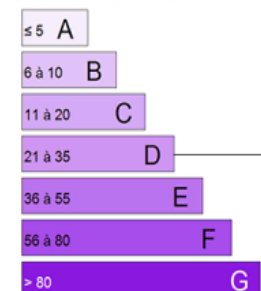
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

141

28

TRANSPORT

BUS

CONTACT

Anne GRIGY

☎ 06.07.18.69.53



3F SUD

ECOLES


Ecole primaire, Lycée technique à proximité

COMMERCES

A proximité immédiate, de nombreux commerces.

CONTACT

Anne GRIGY

 06.07.18.69.53



3F SUD