

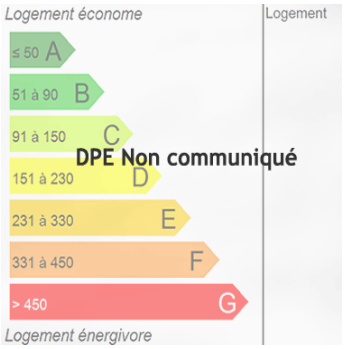
150 000 €

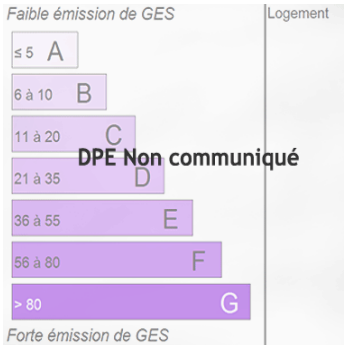
Appartement 4 pièce(s)
67250 SOULTZ SOUS FORETS
RUE des Vignes<Â§>

4 pièce(s) **89 m2** **NR**

3FGE vous propose un pavillon à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) .Ce pavillon de 4 pièces d'une surface de 89,46 m² habitable comprend une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, deux wc, et un garage.Chauffage et production d'eau chaude : individuel gazCopropriété de 33 lots principaux. Absence de procédure en cours.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHATVisites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources* *Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage	INDIVIDUEL GAZ
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	oui
Accessibilité handicapé	NR





TRANSPORT

Vous avez à votre disposition sur la commune, différents moyens de transport pour vous déplacer.
Le train via la gare se trouvant sur la ligne Strasbourg - Haguenau - Wissembourg offre de nombreux TER en journée, une ligne de bus du réseau 67 sur la ligne 311 Woerth - Soultz sous

CONTACT

QUADRAL
01 87 27 07 01

3F GRAND EST

Forêts, un transport scolaire qui dessert le collège et les communes environnantes et enfin, des
taxis.
SNCF (Société nationale des chemins de fer français)
Les horaires des trains ainsi que les heures d'ouverture de la gare et du guichet.
RESEAU 67
Les horaires de bus et les communes desservies.
TAXI

ECOLES

Trois écoles et un centre de formation sont implantés sur la commune de Soultz sous Forêts. Les écoles maternelles et élémentaires acceuillent les enfants de Soultz sous Forêts et de la commune associée de Hohwiller. Le collège, quant à lui, reçoit les adolescents de plus de 20 communes du Soultzerland. Le centre de formation pour adulte l'AFPA s'adresse principalement aux
adultes du nord de l'Alsace qui désirent une formation complémentaire.

Ecole Maternelle
Ecole Elémentaire
Collège de l'Outre Forêt
A.F.P.A.
(Association pour la formation professionnelle des adultes)
24, rue du Maire Geiger. Tél. : 03.88.05.69.00

COMMERCES

Plus d'une centaine de commerces et d'entreprises artisanales complètent le tissu économique. Le
secteur du commerce comporte un certain nombre d'enseignes de la grande distribution :
MAXI
COOP, MATCH, ALDI.
Banques, notaire, experts comptables, huissiers, sociétés informatiques et autres services contribuent au bon fonctionnement de l'activité économique locale.

CONTACT
QUADRAL
01 87 27 07 01
3F GRAND EST