



72 755 €

Pavillon 4 pièce(s)

41130 SELLES SUR CHER

1 RUE du Chateau d'eau<Â§>



4 pièce(s)



72 m2



NR

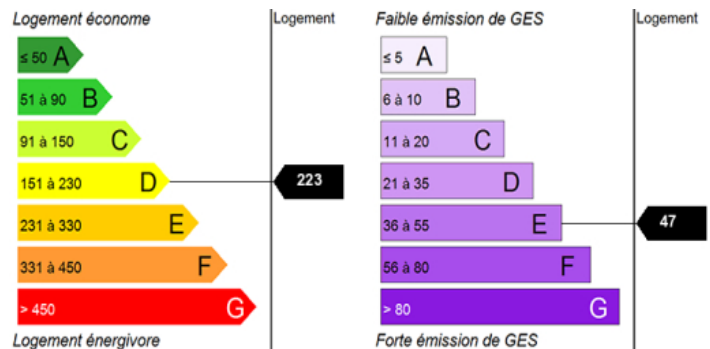
RÉFÉRENCE : J964L-0003 3F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente, situé à SELLES SUR CHER dans un quartier calme, à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, transports...). Ce pavillon à rafraichir de 4 pièces, d'une surface de 72 m², se compose de : 3 chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Transports : à 5 minutes en voiture de la gare SNCF et à 1 h 10 du centre-ville de Tours Chauffage et production d'eau chaude : Individuel - Gaz de ville Montant estimé dépenses d'énergies : environ 1725 ? / an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr *Les modalités de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Oui

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Par la route :

Tours à 75 km, 1h05 par D956, N76, D976, A10

Bourges à 90 km, 1h10 par D956, A85, A71, N76

Orléans à 130 km, 1h20 par D956, A85, A71, N76

Par le train :

Gare de Selles sur Cher / Paris 2h15 / Tours 50 mn / Bourges 50 mn /

Orléans 2h

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelles : 4 dont 1 privée

Primaires : 4 dont 1 privée

Collège : 1

Lycées proches à Romorantin Lanthenay

Enseignement supérieur à Blois : université, master, DUT, conservatoire des Arts et Métiers, ...

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché place Charles de Gaulle, en face de la mairie (jeudi de 8h à 13h)

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE