

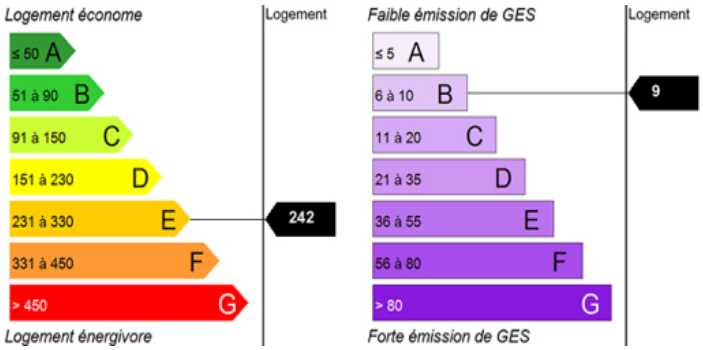
144 585 €

Pavillon 4 pièce(s)
41000 BLOIS
27 ALLEE Roland Dorgeles<Â§>

4 pièce(s) **91 m2** **NR**

RÉFÉRENCE : J975L-0005 3F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente, situé à Blois (41000) au 35 Allée Roland Dorgelès, située dans un lotissement calme, au c?ur d'une impasse, proche des commerces, des services et des transports, venez découvrir cette maison mitoyenne. Cette maison avec garage de 4 pièces, d'une surface de 91 m², se compose de : Au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un accès au double garage, d'un WC indépendant, d'une cuisine séparée et d'un séjour donnant sur le jardin. À l'étage, vous trouverez un grand palier avec un dressing, deux chambres avec placards, une salle de bains ainsi qu'un WC.
Transports : Bus C et G réseaux Azalys, arrêt Genevoix.Chauffage et production d'eau chaude : Individuel - ELECTRIQUE.Montant estimé dépenses d'énergies : à 2800 ?/ an et taxe foncière de 1 763 ?.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr *Les modalités de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage	Indiv Elec+Gaz
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	Non
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

Par la route :
Tours à 65 km, 40 mn par D200, N252, A10
Orléans à 60 km, 40 mn par D200, N252, A10, A71, N552, N152
Bourges à 110 km, 1h35 par D951, D174, D765, D922, A85, A71, N76
Par le train :

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE
0648428929
3F CENTRE VAL DE LOIRE

Gare de Blois / Tours 40 mn / Orléans 30 mn / Paris 1h45

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges et lycées à proximité (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur : université, écoles supérieures, technologiques et professionnelles

(licence, DUT, master, conservatoire des arts et métiers, ...)

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché place Louis XII, en centre ville (tous les samedis matins)

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

0648428929

3F CENTRE VAL DE LOIRE