

104 520 €

Appartement 3 pièce(s)
69170 TARARE
RUE P. BARNOUD<Â§>

3 pièce(s)	64 m2	NR

Proche des commerces et des transports, dans une résidence accueillante, à découvrir : un appartement de type 3 composé d'une cuisiné séparée, séjour, deux chambres, salle de bains wc séparé et jardin. Ce logement vous est proposé à la vente avec son garage et sa place de stationnement privée ! Belle opportunité à ne pas rater

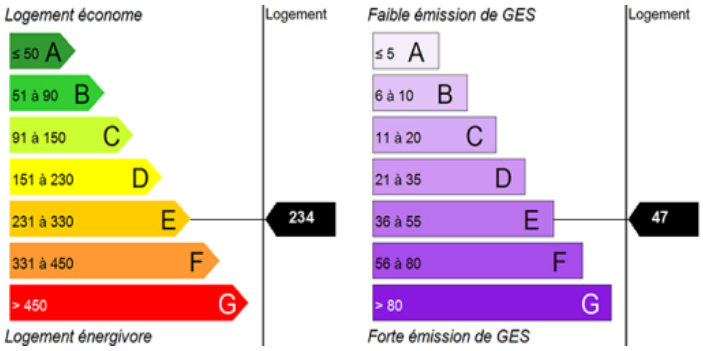
Copropriété 84 lots (dont 28 logements) sans procédure en cours. Charges de copropriété estimées à 560 ?/an
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Honoraires à la charge du vendeur.
Taxe foncière 913 euros en 2026
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : entre 1142 ? et 1544 ?. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).
Sous réserve de priorité conformément aux dispositions de l'article L443-11 du CCH. Visite sur rendez-vous. Remise des offres d'achat par mail, au plus tard 1 mois à compter des publicités légales.
Coordonnées commercialisateur :
Contactez Emmanuel RUCHON au 06.45.14.61.10 ou par mail à emmanuel.ruchon@quadral.fr

Chauffage

Ascenseur Non

Jardin privatifs

Accessibilité handicapé NR



TRANSPORT

ECOLES

COMMERCES

CONTACT

QT IRA - EMMANUEL

0645146110

IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES